

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA VICTORIA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 48/11.05.2023

PROIECT

HOTARAREA Nr. _____
din _____

privind: însușirea actului adițional nr.1/09.05.2023 la contractul de închiriere nr.27/09.05.2022 încheiat cu d-l Stroe Gheorghe-Virgil

Consiliul local Victoria întrunit în sesiunea _____ din _____;
Având în vedere referatul de aprobare al d-lui primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. _____;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice înregistrat sub nr.5030/11.05.2023;

Având în vedere prevederile art.9, alin.(4) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile cap.XII, art.3 din contractul de închiriere pajiști aflate în domeniul privat al comunei Victoria nr.27/09.05.2022,

Având în vedere prevederile art.1270, alin.(2) din Legea nr.287/2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se însușește actul adițional nr.1/09.05.2023 la contractul de închiriere, pentru suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Victoria, nr.27/09.05.2022 încheiat cu d-l Stroe Gheorghe-Virgil, domiciliat în sat Mihai Bravu, str. _____, nr. _____, județul Brăila, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată d-lui Stroe Gheorghe-Virgil, compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Instituției Prefectului Județul Brăila și Primarului comunei Victoria de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

Inițiator
Primar
Costel Albu

Avizat
Secretar general al comunei
Vasile Mihai

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de _____ voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Referent Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			

ACT ADIȚIONAL NR. 1/09.05.2023

La contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Victoria nr. 27/09.05.2022

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Unitatea Administrativ Teritorială a Comunei Victoria, județul Brăila cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont deschis la Trezoreria Însurăței, reprezentata legal prin primar **ALBU COSTEL**, în calitate de locator,

ȘI

2. STROIE GHEORGHE-VIRGIL cu exploatația*) în localitatea Mihai Bravu, str. Mihai Bravu, nr. 10, județul Braila, având CNP **1820124090043**, din Registrul național al exploatațiilor (RNE) **044/453/0010**, telefon _____, în calitate de locatar,

Având în vedere Cererea dlui. Stroie Gheorghe Virgil nr. 4829/08.05.2023 și Adeverința nr. 177 din 08.05.2023 de la medicul veterinar de unde reiese că animalele deținute de Stroie Gheorghe Virgil sunt în patrimoniul entității cu personalitate juridică Stroie Gheorghe Virgil PFA, CUI _____, reprezentantul PFA-ului fiind chiar persoana fizică cu care a fost încheiat contractul nr. 27/09.05.2022 drept pentru care se va îndrepta eroarea materială prin modificarea locatarului din Stroie Gheorghe Virgil, CNP 1820124090043 în Stroie Gheorghe Virgil PFA, CUI _____.

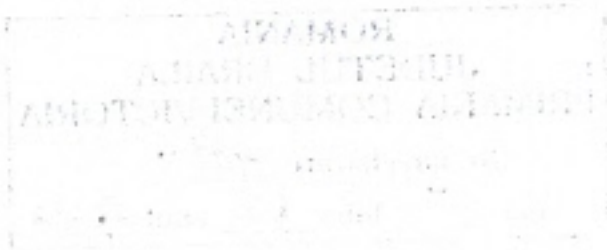
PĂRȚILE sunt de acord cu rectificarea pct. 1, Partile Contractante, astfel:

1. Părțile contractului va avea următorul cuprins:

„1. Unitatea Administrativ Teritorială a Comunei Victoria, județul Brăila cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont deschis la Trezoreria Însurăței, reprezentata legal prin primar **ALBU COSTEL**, în calitate de locator,

ȘI

2. STROIE GHEORGHE-VIRGIL PFA cu exploatația*) în localitatea Mihai Bravu, str. Mihai Bravu, nr. 10, județul Braila, având CUI _____, din Registrul național al exploatațiilor (RNE) **044/453/0010**, telefon _____, în calitate de locatar,”



2. Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

3. Prezentul act adițional este parte integrantă a contractului de închiriere nr. 27 din data de **09.05.2022**, are aceeași forță obligatorie și produce aceleași efecte juridice față de părțile contractante.

Semnând prezentul act adițional, părțile convin că au luat la cunoștință de toate prevederile lui și le acceptă în totalitate.

Drept pentru care prezentul act adițional s-a încheiat astăzi **09.05.2023** în 2 (două) exemplare.

LOCATOR

U.A.T. COMUNA VICTORIA

Reprezentant legal

PRIMAR

COSTEL ALBURI



Secretar general al comunei
MIHAI VASILE

LOCATAR

STROIE GHEORGHE- VIRGIL PFA

