

**ROMANIA**  
**JUDETUL BRAILA**  
**COMUNA VICTORIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Nr. 91 / 31.10.2023

**PROIECT**

**HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_**  
din \_\_\_\_\_

**privind: prelungirea și modificarea contractului de închiriere nr.3/27.11.2002  
încheiat cu RCS-RDS S.A.**

Consiliul local Victoria întrunit în ședință \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr.9313/29.09.2023;

Având în vedere adresa RCS RDS S.A. cu sediul social în București, Forum 2000 Building, faza I, et.2, sector 2, înregistrată sub nr.8275/31.08.2023.

Având în vedere prevederile art.1270, alin.(2) și art.1783 din Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(6), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 3/27.11.2002 având ca obiect închirierea spațiului în suprafață de 10 mp din incinta Căminului cultural, str. Prunului, nr. 289, sat Mihai Bravu, com. Victoria, jud. Brăila, Cartea funciară nr. 73921 Victoria, aflat în domeniul public al comunei Victoria și evidențiat la poziția nr. 5 în Inventarul domeniului public al comunei Victoria, pe o perioadă de 3 ani începând cu data semnării actului adițional la contractul de închiriere.

**Art.2.** Contractul de închiriere nr. 3/27.11.2002 încheiat între Comuna Victoria și RCS&RDS SA (fosta Romania Data Systems SA) se modifică după cum urmează:

1. Preambulul contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

„1. Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Victoria, județul Brăila cu sediul în localitatea Victoria, județul Brăila, având codul fiscal 4342812, telefon/fax 0239/699729, cont RO69TREZ15221A300205XXXX deschis la Trezoreria Însurăței, reprezentat legal prin ALBU COSTEL în calitate de Primar- LOCATOR

și

2. RCS&RDS S.A. cu sediul social în municipiul București, str. Dr. Nicolae D. Staicovici, nr. 75, bl. Forum 2000 Building, faza I, etaj 2, sector 5, înregistrată la registrul comerțului cu nr. J40/12278/1994, cod fiscal RO5888716, reprezentant legal prin Serghei Bulgac – director general, în calitate de -LOCATAR”

2. Punctele 4.1 și 4.2 se modifică și vor avea următorul cuprins:

„4.1 Locatarul se obligă să plătească locatorului o chirie în sumă de **23 euro/lună**. Chiria se va plăti pe bază de factură emisă de către LOCATOR, în lei, la cursul BNR din ziua emiterii facturii.

4.2 Chiria se va plăti, în avans pentru fiecare an, până la sfârșitul lunii Martie pentru anul în curs.”

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Victoria să semneze actul adițional la contractul de închiriere în numele comunei Victoria, județul Brăila.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Inițiator  
Primar  
Costel Albu**

**Avizat  
Secretar general al comunei  
Vasile Mihai**



*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ---- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.*

Operațiunea	Data	Responsabil de procedură	Semnătura
Comunicarea către primar		Referent Nistor Florina-Viviana	
Comunicarea către prefect			
Aducerea la cunoștință publică			
Hotărârea devine obligatorie			