

ROMANIA  
JUDETUL BRAILA  
COMUNA VICTORIA  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 67 / 18.08.2023

PROIECT

HOTARAREA Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

privind: **actualizarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza PT+DE și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: „Renovare integrată a clădirii Cămin cultural comuna Victoria, județul Brăila” în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 2**

Consiliul local Victoria întrunit în ședință \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_;

Având în vedere referatul de aprobare al d-lui Primar Albu Costel în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, înregistrat sub nr. 7805/17.08.2023;

Având în vedere HGR nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere Hotărârea consiliului local Victoria nr. 30/10.05.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza D.A.L.I și a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: **„Renovare integrată a clădirii Cămin cultural comuna Victoria, județul Brăila”** în cadrul Apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C10/I3, Runda 2.

Având în vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

Văzând avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local:

- activități economico – financiare, administrarea domeniului public și privat, agricultură;
- activități social-culturale, învățământ, sănătate, muncă și protecție socială, protecție copii culte, tineret și sport;
- urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, juridică și de disciplină, apărare ordinii și liniștii publice

Având în vedere prevederile art.129, alin.(4), lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții **„Renovare integrată a clădirii Cămin cultural, comuna Victoria, județul Brăila”**, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții **Renovare integrată a clădirii Cămin cultural, comuna Victoria, județul Brăila”**, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.



**Art. 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului: „Renovare integrată a clădirii Cămin cultural, comuna Victoria, județul Brăila”, în cuantum de 1.851.565,43 lei (fără TVA), respectiv 2.200.391,14 lei (inclusiv TVA), din care valoarea eligibilă prin PNRR este de 1.941.218,92 lei (inclusiv TVA).

**Art. 4.** Se aprobă contribuția proprie a Comunei Victoria, reprezentând cheltuieli neeligibile la proiectul: „Renovare integrată a clădirii Cămin cultural, comuna Victoria, județul Brăila”, în cuantum de 259.172,22 lei (TVA inclus).

**Art. 5.** Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Renovare integrată a clădirii Cămin cultural, comuna Victoria, județul Brăila” se vor asigura din bugetul local.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul Oficial Local al comunei Victoria, comunicată compartimentului contabilitate, patrimoniu, achiziții publice, Primarului comunei Victoria și Instituției Prefectului Județul Brăila de către compartimentul monitorizare proceduri administrative, relații publice, resurse umane, registratură.

**Inițiator  
Primar  
Costel Albu**

**Avizat  
Secretar general al comunei  
Vasile Mihai**

*Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de ---- voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție îndeplinindu-se cerința de majoritate absolută.*

| Operațiunea                    | Data | Responsabil de procedură           | Semnătura |
|--------------------------------|------|------------------------------------|-----------|
| Comunicarea către primar       |      | Referent<br>Nistor Florina-Viviana |           |
| Comunicarea către prefect      |      |                                    |           |
| Aducerea la cunoștință publică |      |                                    |           |
| Hotărârea devine obligatorie   |      |                                    |           |



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**  
**„Renovare integrată a clădirii Cămin cultural comuna Victoria, județul Brăila”.**

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A.și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| Valoarea totală a investiției (INV) | Valori fără T.V.A. (lei) | Valori cu T.V.A. (lei) |
|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Valoarea totală                     | 1.851.565,43             | 2.200.391,14           |
| din care C+M                        | 1.069.606,08             | 1.272.831,24           |

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Clădirea care face obiectul proiectului, are următoarele caracteristici și indicatori:  
 Corpul C1 – Cămin Cultural – C.F. nr. 73920

- regim de înălțime: P + 1E;
- suprafața construită la sol = 548,00 mp ;
- suprafața construită desfășurată = 754,00 mp ;
- ziduri din cărămidă portantă nearmată, dar rigidizată cu elemente de beton armat
- centuri și planșeu din beton armat,
- acoperiș tip șarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincată.
- categoria de importanță - C, conform HG 766 / 1997;
- clasa de importanță – II, conform Normativului P100 – 1 / 2013
- an construcție: 1970.

- c) **indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție despecificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;**

Se propune atingerea următorilor indicatori ai obiectivului:

- **Numărul de metri pătrați reabilitați = 754,00 mp, suprafața desfășurată**

| Denumire indicator   | Unitate de măsură     | Valoare la începutul implementării proiectului | Valoare țintă la finalul implementării proiectului |
|--|-----------------------|--|--|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire       | kWh/m <sup>2</sup> an | 182,11   | 61,13  |
| Consumul de energie primară totală                               | kWh/m <sup>2</sup> an | 255,92   | 113,27   |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale | kWh/m <sup>2</sup> an | 255,92   | 104,37   |



|  |                                      |       |       |
|--|--------------------------------------|-------|-------|
| Nivel anual estimate al gazelor cu efect de seră                                 | kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an | 21,45 | 1,25  |
| Consumul de energie primara utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an) | kWh/m <sup>2</sup> an                | 0     | 8,9   |
| Reducerea consumului anual specific de energie finala pentru încălzire (%)       | kWh/m <sup>2</sup> an                | -     | 66,43 |
| Reducerea consumului de energie primara  | kWh/m <sup>2</sup> an                | -     | 55,74 |
| Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub>   | kWh/m <sup>2</sup> an                | -     | 94,17 |

d) durata estimată de realizare a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni.

e) alți indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizată investiția

– nu este cazul.